



**DOSTAR**

APARTMENTS



Добро пожаловать в  
Dostar apartments!





DOSTAR

# Погружаясь в атмосферу

Представьте себе дом возле парка. Запах сосновых шишек в утреннюю прохладу, прекрасный вид на парковую зону, места для прогулок и активной жизни, бесконечное вдохновение и внутренняя гармония. Юго-восточная часть нашего города давно превратилась в деловой центр нашего города. Квартира возле парков, стала мечтой многих.

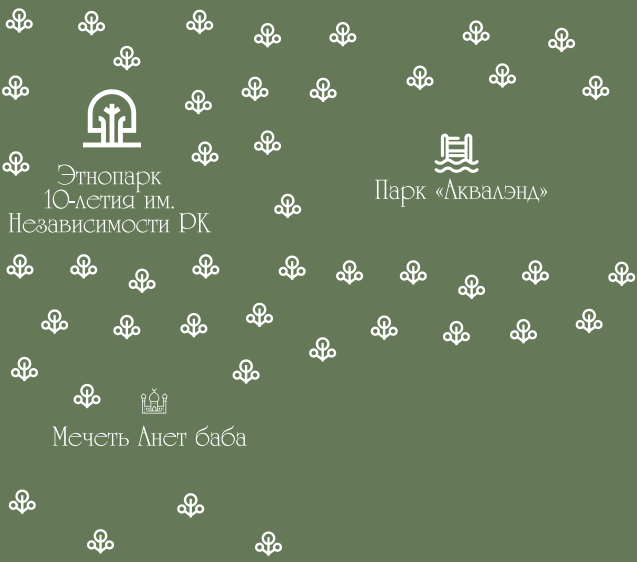


# Расположение

Если в предпочтениях жизнь близко к центру и паркам, то Dostar apartments прекрасный выбор и возможность уединения без отрыва от городского комфорта и привычной среды.

Территория жилого комплекса прилегает к большому благоустроенному этнопарку в честь 10-летия Независимости Казахстана, с детской площадкой, благоустроенными пешеходными аллеями и зонами отдыха. Инфраструктура комплекса в сочетании с инфраструктурой города спланирована таким образом, чтобы разнообразить досуг жителей, сделать его максимально полезным, а проживание в жилом комплексе «Dostar» — максимально комфортным и безопасным.





Этнопарк  
10-летия им.  
Независимости РК

Парк «Аквалэнд»

Мечеть Анет баба

Прокуратура



пр. Шахтёров

ЖК «Adilet»

ЦОН

Народный  
банк

ТЦ Проспект

улица Язева

Школа №16

Ясли сад

ForteBank

Сквер  
Строителей

пр. Строителей

Magnum

Академия  
Тенниса

Светофор

Строительный  
магазин  
12 месяцев

Католический  
собор

ЖК «Арман Кала»

ЖК «Senim»

Школа №27

Школа-лицей  
им. С.Саттарова





Из окон открывается живописный панорама парка, близость зеленых массивов города настраивает на позитивный полет мыслей, вдохновляет на создание всех условий для гармоничной и счастливой жизни.



# Атмосфера дома

Внутридомовая территория ЖК «Dostar» — это место, в котором вы будете отдыхать, заниматься спортом, встречаться с друзьями и прогуливаться с детьми.

Для ценителей активного образа жизни на территории ЖК предусмотрена спортивная площадка и зона work-out

Для маленьких жителей во дворе комплекса расположатся детские площадки на все возрастные группы. Каждая из них — это новый мир, чудесный и безопасный. Качественные игровые комплексы и мягкое резиновое покрытие — секрет успеха юных первооткрывателей.







DOSTAR



COSTAR

17  
этажей  
Блок А

Монолитный дом  
Панорамные балконы  
Увеличенные окна

Каркас:  
Монолитный  
железобетон

Фиброцементные  
панели

Алюмокомпозит  
с фактурой латуни  
и дерево



Кирпичный дом  
Сквозные подъезды  
Архитектурная  
подсветка фасада

10  
этажей  
Блок Б

1 этаж травертин  
8,9 и 10 этажи  
фиброцементные  
панели

Панорамное  
остекление

Облицовочный  
кирпич  
индивидуального  
заказа



# Без проблем с парковкой

Благодаря огромному подземному двухуровневому паркингу и большой гостевой парковке возле дома, жители «Dostar» всегда знают, где припарковать авто.

Высота паркинга позволяет заехать грузовому транспорту, а для удобства будущих жителей внутри паркинга расположена автомойка, удобные зоны разгрузки для грузчиков и кладовки.







# Лучшее решение для вашего бизнеса

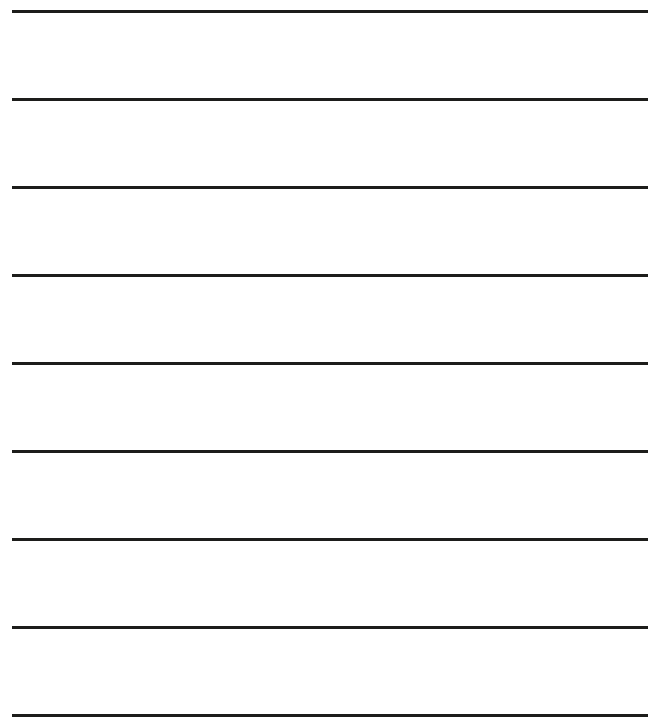
В ЖК «Dostar» представлен большой выбор коммерческих помещений различного назначения от 40 до 150 м.кв. в районе с комплексно продуманным благоустройством и развитой инфраструктурой.

Все коммерческие помещения расположены вдоль проезжей части, имеют высокие потолки и витражное остекление.





Блок Б  
1 этаж  
Коммерческие помещения



Блок А 4-17 этаж  
 Блок Б 3-10 этаж  
 Жилые помещения







**+7 707 799 7979**

ZHILOYFOND.KZ | @ZHILOYFOND\_KRG

г. Караганда мкрн. Степной 3 1/4

Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации